

21 juin 2013

**Amélioration de la Sécurité Incendie
d'un site en activité : des bâtiments
anciens ou pourquoi et comment
réaliser un schéma directeur incendie
de site**

Vincent Bunel

Gérant de la société CSD Aquitaine

Président de l'association Antérisque



Partie I

Amélioration de la Sécurité Incendie d'un site en activité : des bâtiments anciens ou pourquoi et comment réaliser un schéma directeur incendie de site

PREAMBULE

Les bâtiments anciens, même s'ils ne sont pas vétustes, n'ont pas été conçus avec le même souci de la prévention des risques d'incendie et de panique que ceux d'aujourd'hui.

Dès lors, l'exploitant ou les commissions de sécurité ont à résoudre un dilemme commun : améliorer le niveau de sécurité sans pénaliser l'établissement.

Le schéma directeur incendie est un outil permettant de résoudre ce dilemme.

Amélioration de la Sécurité Incendie d'un site en activité : des bâtiments anciens ou pourquoi et comment réaliser un schéma directeur incendie de site

DEFINITION

Le schéma directeur incendie est un diagnostic précis d'un site ou d'un bâtiment sur le plan de la prévention incendie, complété par des préconisations estimées financièrement et phasées dans le temps.

Amélioration de la Sécurité Incendie d'un site en activité : des bâtiments anciens ou pourquoi et comment réaliser un schéma directeur incendie de site

POURQUOI UN SCHEMA DIRECTEUR INCENDIE

- l'exploitant veut planifier des travaux sur plusieurs années, mais ne sait pas quelles priorités donner,
- l'exploitant sait que son établissement pose problème sur le plan de la sécurité incendie. Les autorités lui pose des difficultés lors de chaque demande d'autorisation de travaux,
- la commission de sécurité n'a pas de vision globale de l'établissement ou du site,
- la commission de sécurité n'a pas toujours les moyens d'analyser au plus juste le risque d'incendie d'un établissement complexe (les visites d'ERP n'excèdent que rarement la journée),
- un dialogue de sourd s'est instauré entre la CDS et l'exploitant débouchant sur des avis défavorables à répétition suivis d'aucun arrêté de fermeture pour des raisons politico-économique... On est alors dans une situation de blocage.

Il faut savoir que la commission peut imposer la réalisation d'un schéma directeur.

Amélioration de la Sécurité Incendie d'un site en activité : des bâtiments anciens ou pourquoi et comment réaliser un schéma directeur incendie de site

